

Исх: № 32  
«02» апреля 2025 г.

## Современная система контроля и управления доступа в МКД

**Объект: пр-кт. Пионерский, д 255/26**

В век цифровых технологий современные люди желают идти в ногу со временем и использовать в своей жизни инструменты, позволяющие упростить свой быт, обезопасить себя и своё имущество.

Миссия нашей команды - создание безопасных условий жителей МКД и сохранность общедомового имущества. Для этого мы используем современное оборудование и технологии, а также сформирован большой штат профессионалов в данной области.

**Для обеспечения безопасности жителей предлагаем выполнить модернизацию существующей системы ограничения доступа на вашем объекте!**

### Возможности IP домофона Secret TOP:

- ✓ Интеграция в мобильное приложение **Dispex-собственник**;
- ✓ Возможность интеграции системы в рамках программы «**Безопасный Город**»;
- ✓ Распознавание по контуру лица (Face ID);
- ✓ Принимать видео-звонок с домофона на мобильное устройство в любой точке мира;
- ✓ Удалённое открытие двери;
- ✓ Предоставление временного доступа до 24 часов;
- ✓ Просмотр истории посещений;
- ✓ Просмотр камеры домофона в режиме реального времени;
- ✓ Просмотр архива с видеокamеры домофона - 5 дней;
- ✓ Не копируемые ключи с возможностью привязки к помещению;
- ✓ Журнал событий (возможность просмотра событий, истории прохода в определённый период времени)

### Расчёт стоимости:

- Стоимость оборудования, монтажных работ и интеграции в цифровую экосистему **Dispex** составит - 90 000 руб.;
- Стоимость ежемесячного обслуживания системы ограничения доступа (IP домофон) составит - 92 руб. с помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности;
- Стоимость оборудования, монтажных работ системы видеонаблюдения составит - 78840 руб.;
- Стоимость ежемесячного обслуживания системы видеонаблюдения составит – 1,09 руб. с 1 м<sup>2</sup> площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности.

### В стоимость технического обслуживания входит:

- ✓ Круглосуточная диспетчерская служба (в рамках договора с **Dispex**)
- ✓ Круглосуточная аварийная служба
- ✓ Ежемесячное выполнение регламентных работ
- ✓ Приём и выполнение заявок от собственников
- ✓ Выполнение ремонтных работ

**Установка IP домофона и видеонаблюдения позволит Вам, сохранить общедомовое имущество и при необходимости оперативно выявить правонарушителей.**

Руководитель команды

С.А. Оплетаяев

